

**Выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
по ул. Ленина, 82 за 2017 год**

Начислено 675946,29

Оплачено 691206,62

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	За год	
				к-во	сумма
1	Смена сгонов до 32 мм	шт	194,61	3	583,83
2	Смена сгонов до 20 мм	шт	152,78	44	6722,32
3	Смена вентилей д/у 20 мм	шт	275,69	8	2205,52
4	Смена вентилей до 32 мм	шт	349,91	2	699,82
5	Смена канализационных труб 100 мм	м	702,40	5,5	3863,20
6	Смена канализационных труб 50 мм	м	529,71	1	529,71
7	Покраска скамеек	м2	164,38	38	6246,44
8	Смена стальных труб до 20 мм	м	431,98	4	1727,92
9	Смена стальных труб до 25 мм	м	448,22	2	896,44
10	Смена вентилей заказчика	шт	319,68	1	319,68
11	Смена эл. лампочки	шт	58,60	23	1347,80
12	Смена энергосберегающей лампочки	шт	170,31	1	170,31
13	Смена выключателя	шт	141,75	1	141,75
14	Смена патрона	шт	150,79	1	150,79
15	Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	373,20	1	373,20
16	Демонтаж радиатора	шт	231,58	1	231,58
17	Установка радиатора заказчика	квт	235,16	1,092	256,79
18	Смена полотенцесушителя	шт	1772,98	1	1772,98
19	Покраска труб в подвале	м2	212,18	2	424,36
20	Смена манжета	шт	337,18	2	674,36
21	Смена гибкой подводки	шт	333,81	1	333,81
22	Смена воздушных кранов	шт	401,90	1	401,90
23	Смена петли мет. двери	шт	319,28	1	319,28
24	Разборка цементного пола перфоратором	м2	490,19	2,6	1274,49
25	Ремонт цементного пола	м2	417,61	3	1252,83
26	Ремонт штукатурки стен фасада	м2	581,43	17	9884,31
27	Ремонт штукатурки цоколя	м2	618,46	8	4947,68
28	Профосмотр сантехоборудования в подвалах	1000м2	1226,05	1,474	1807,20
29	Профосмотр элеваторного узла	1 узел	408,68	2	817,36
30	Профосмотр электрооборудования в подвале	1000м2	1226,05	1,784	2187,27
31	Профосмотр электрооборудования на лестничной клетке	100 л/кл	2588,32	0,40	1035,33
32	Профосмотр в квартирах	100 кв.	16483,50	0,40	6593,40
33	Профосмотр ВРУ	1 ввод	681,14	2	1362,28
34	Профосмотр кровли	1000м2	953,59	1,784	1701,20
35	Осмотр оборудования по заявке	шт	163,47	14	2288,58
36	Осмотр эл. счетчика квартирного	шт	307,92	2	615,84
37	Снятие квартирных показаний эл. счетчиков и ОДПУ	час	307,92	12	3695,04
38	Снятие показаний домовых водосчетчиков(дом)	шт	307,92	12	3695,04
40	Ремонт водопроводных кранов	шт	185,27	2	370,54
41	Регулировка смывного бачка	шт	89,28	1	89,28
42	Разборка, прочистка смывного бачка	шт	411,41	4	1645,64
43	Ремонт вентилей	шт	118,59	1	118,59
44	Ремонт смесителя	шт	237,04	3	711,12
45	Опломбировка водосчетчика	шт	156,85	11	1725,35
46	Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	403,23	9	3629,07
47	Очистка оголовков от наледи	шт	916,16	1	916,16
48	Опрессовка системы центрального отопления	м	19,91	1190	23692,90
49	Промывка труб центрального отопления	100пр	482,24	11,9	5738,66
50	Вывертывние и ввертывние радиаторных пробок	шт	196,36	9	1767,24
51	Регулировка приборов центрального отопления	шт	261,56	5	1307,80

52	Прочистка дворовой канализации	м	295,61	4	1182,44
53	Прочистка канализации в техподполье	м	89,16	2	178,32
54	Смена тройника 100х50	шт	360,94	3	1082,82
55	Смена вентилей заказчика со сваркой	шт	435,95	4	1743,80
56	Установка средств крепления труб	м	446,50	4	1786,00
57	Установка заглушек на канализационные трубы	шт	294,16	1	294,16
58	Ремонт проводки (обрыв)	шт	953,59	1	953,59
59	Коронация дерева с АГП	шт	872,45	20	17449,00
60	Спиловка деревьев с АГП	шт	2002,94	8	16023,52
61	Демонтаж брошенных кладовок	м2	126,72	8	1013,76
62	Демонтаж унитаза	шт	198,11	1	198,11
63	Демонтаж смывного бачка	шт	102,93	1	102,93
64	Ремонт металлических ограждений л/клеток	м2	686,83	6	4120,98
65	Монтаж и демонтаж инвентарных лесов	м2	232,34	3,3	766,72
66	Техническое диагностирование внутренних г/проводов				42000,00
67	Аварийное обслуживание	руб			17037,86
68	Вывоз мусора	руб			41648,11
69	Дератизация и дезинсекция	руб			4417,22
70	Сервисное обслуживание приборов учета т/энергии	руб			5994,80
71	ВДПО	руб			4101,71
72	ВДГО	руб			3155,16
73	Электроэнергия	руб			15608,61
74	Содержание придомовой территории (уборка подвального помещения, очистка урн от мусора, уборка придомовой территории в зимний период от снега и наледи, посыпка песком, уборка территории в летний период, подрезка деревьев, вывоз к/габаритного мусора, механизированная очистка внутриквартальных дорог, и т.д)	руб			199891,99
75	Расходы по управлению жилищным фондом (оплата, труда, налоги, канцтовары, охрана труда, услуги связи и т.д)	руб			161179,24
	Всего				657194,85
	План				675946,29

Экономист



Тавлярова Л.С.